Статус документов системы СТО НКС

Все стандарты и своды правил относятся к документам добровольного применения. Обязательными они становятся в случае, если включены в условия договоров, и (или) отражены в проектной документации, получившей положительное решение экспертизы.

Внедрение системы СТО НКС в практику по законодательству проводится как часть условий договора строительного подряда.

Согласно статье 743 Гражданского кодекса, подрядчик обязан осуществлять строительство и связанные с ним работы в соответствии с технической документацией, определяющей объем и содержание работ. Договором строительного подряда должны быть определены состав и содержание технической документации. Законодатель в Гражданском кодексе и Федеральном законе о размещении заказов оставил для сторон договора свободу в выборе способа описания технических требований к объектам и процессам строительства и вида технической документации.

Положения Гражданского кодекса о договоре строительного подряда и Федерального закона о размещении заказов о конкурсной документации на право заключения договора строительного подряда не предусматривают преимущества национальным стандартам и сводам правил перед стандартами организаций. В соответствии с частью 4 статьи 16.1 ФЗ «О техническом регулировании» «неприменение таких стандартов и (или) сводов правил не может оцениваться как несоблюдение требований технических регламентов. В этом случае допускается применение … стандартов организаций … для оценки соответствия требованиям технических регламентов». Таким образом, наличие в условиях договоров строительного подряда и условиях конкурсов на выполнение строительных работ для государственных и муниципальных нужд ссылок на требования стандартов, в том числе стандартов организации, полностью соответствует законодательству Российской Федерации.

В тех случаях, когда технические требования к выполнению строительных работ отсутствуют в нормативной документации, они могут быть установлены в договоре строительного подряда путём отсылки к документам в области стандартизации, содержащим описание требований к выполнению таких работ.